



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 сентября 2024 г.

Москва

№ *АБ-924-р*

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап - Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-432-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап - Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 04.09.2024 № ИСХ-ВСМ-474/ОТ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков

для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 14.09.2024 № АБ-2024-6

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап - Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	96	50:03:0080280:2925	Российская Федерация Государственное казенное учреждение города Москвы «Развитие Московского региона», ИНН: 7709852209	Собственность Безвозмездное (срочное) пользование земельным/лесным участком	Земли лесного фонда	10.0 (для размещения объектов лесного фонда)	111 +/- 4	16 ✓
2.	35	69:15:0000000:1469	Российская Федерация Общество с ограниченной ответственностью «Гранит», ИНН: 6950128673 ПАО «Газпром», ИНН: 7736050003	Собственность Аренда Аренда	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	107 057 518 +/- 183 418	114 415 ✓
3.	39							66 478 ✓
4.	131							152 693
5.	140							131 172
6.	146							35 846
7.	262							152 199
8.	266							180
9.	26							2 961
10.	28							265
11.	51							3 200
12.	135	299						
13.	48	69:15:0000013:2677	ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Автомобильный транспорт	13 423 +/- 203	1 128 ✓

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)	
			ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ «ДИРЕКЦИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО ФОНДА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ», ИНН: 6905009018	Постоянное (бессрочное) пользование	телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
			Тверская область	Собственность					
14.	214	69:10:0000000:260	Российская Федерация Государственное унитарное предприятие Тверской области «Торжокское дорожное ремонтно-строительное Управление», ИНН: 6943000545	Собственность	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	59 415 955 +/- 145 135	64 220	
15.	233							142 687	
16.	374							37 257	
17.	196							74 116	
18.	198							3 253	
19.	218							22 711	
20.	223							241	
21.	418	69:10:0000027:881 (ЕЗП 69:10:0000027:859)	Российская Федерация Общество с ограниченной ответственностью «Тверская лесохозяйственная компания», ИНН: 6952026701	Собственность	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	5 599 830	7 155	
22.	417							9 621 ✓	
23.	237	69:10:0000000:255	Российская Федерация Общество с ограниченной ответственностью «Тверская лесохозяйственная компания», ИНН: 6952026701	Собственность	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	9 730 820 +/- 54 678	156	
24.	248							1 769 ✓	
25.	373							Акционерное общество "Первая Башенная Компания", ИНН: 7707387700	Аренда
26.	336	69:10:0000025:4455	Российская Федерация Общество с ограниченной ответственностью «Тверская лесохозяйственная компания», ИНН: 6952026701	Собственность	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	1 357 341 +/- 20 496	5 291	
27.	341							Аренда	45
28.	342							3 190	

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
29.	347		ПАО «Мобильные ТелеСистемы», ИНН: 7740000076	Аренда				2 280
30.	477	69:10:0000027:1549	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	8 238 982 +/- 50 237	3 822 ✓
31.	483		Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы», ИНН: 7740000076	Аренда				17 425
32.	234	69:10:0000000:1435	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	2 014 +/- 785	33
33.	235		Закрытое акционерное общество «Зенит-Инвестпром», ИНН: 5024092151	Безвозмездное (срочное) пользование земельным/лесным участком				3
34.	236	69:10:0000000:1434	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	5 739 +/- 1 326	436
35.	239		Закрытое акционерное общество «Зенит-Инвестпром», ИНН: 5024092151	Безвозмездное (срочное) пользование земельным/лесным участком				177